

**Договор**  
**безвозмездного пользования муниципальным имуществом**  
**(трехсторонний)**  
 № ТО-17-009-0012

пгт.Апастово

«27» августа 2013 г.

Палата имущественных и земельных отношений Апастовского муниципального района РТ, именуемая в дальнейшем «Ссудодатель», в лице председателя Палаты Нурмиевой Розы Викторовны, действующего на основании Положения и доверенности Исполнительного комитета Апастовского муниципального района Республики Татарстан, удостоверенной нотариусом Апастовского нотариального округа Республики Татарстан Хасановым Д.С. за реестровым №3901 от 18.11.2010г., с одной стороны, муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Азбабинская средняя общеобразовательная школа», именуемое в дальнейшем «Балансодержатель», в лице директора Марданова Айрата Гайфутдиновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Азбабинский детский сад «Сказка» Апастовского муниципального района Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице заведующего Минкиной Гузьял Хабибулловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании распоряжения Исполнительного комитета Апастовского муниципального района РТ от 27.08.2013г. № 621-р заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель и Балансодержатель передают, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование муниципальное имущество, именуемое в дальнейшем «Имущество», в соответствии с перечнем имущества (приложение 1) и актом приема-передачи имущества (приложение 2), являющимися неотъемлемыми частями договора.

1.2. Первоначально-восстановительная стоимость Имущества на «01» июля 2013г. составляет 212 420 (Двести двенадцать тысяч четыреста двадцать) руб.

Остаточная стоимость Имущества на «01» июля 2013 г. составляет 0 (Ноль) руб.

1.3. Передача имущества в безвозмездное пользование не влечет передачу права собственности на него.

1.4. Плоды, продукция и доходы (приращение Имущества), полученные Ссудополучателем в результате использования Имущества в соответствии с договором, являются его собственностью.

1.5. Улучшения Имущества, произведенные Ссудополучателем в результате действий по безвозмездному пользованию Имуществом, включаются в состав переданного в безвозмездное пользование Имущества.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель имеет право:

- осуществлять контроль за надлежащим использованием и сохранностью Имущества в соответствии с целевым назначением и интересами собственника;
- производить отчуждение Имущества или передавать его в безвозмездное пользование третьему лицу в соответствии с законодательством;
- требовать возмещения убытков, если Ссудополучатель пользуется имуществом не в соответствии с условиями договора или назначением Имущества;
- осуществлять иные действия, связанные с управлением Имуществом, в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором;
- в любое время отказаться от договора в порядке, указанном в п. 4.5 договора.

2.2. Балансодержатель обязан:

- в соответствии с распоряжением Ссудодателя в десятидневный срок с момента подписания настоящего договора предоставить Ссудополучателю Имущество свободным от залогов и иных обременений, в состоянии, соответствующем условиям договора и его назначению, со всеми относящимися к нему принадлежностями и документами на основании акта приема-передачи;
- представить на подписание Ссудодателю подписанный акт приема-передачи Имущества;
- участвовать совместно с Ссудополучателем в создании необходимых условий для эффективного использования Имущества и поддержания его в надлежащем состоянии.

2.3. Ссудополучатель имеет право потребовать расторжения договора и возмещения понесенного им реального ущерба, если Балансодержатель не передаст имущество в установленные сроки.

2.4. Ссудополучатель обязан:

- принять Имущество по акту приема-передачи;